

Prodej podílu na RD se zahradou a pozemky, obec Březina, insolvenční prodej

Březina



1 130 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina
Tel.: 222 727 222

GSM: +420608174488

E-mail:
info.abnormal@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	557 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednu čtvrtinu na RD a přilehlých pozemcích o rozloze 2055m² v rámci insolvenčního řízení. Popis nemovitosti vychází z informací znaleckého posudku:

Samostatně stojící zděný RD je částečně podsklepený s jedním obytným NP a obytným podkrovím. RD má sedlovou střechu s původní taškovou krytinou. Vnitřní omítky jsou štukové, vnější též štukové, Okna jsou plastová novodobá, stáří cca 2019. Vnitřní dveře jsou obložkové, vstupní plastové. Podlahy jsou betonové a dřevěné s PVC, jekorem a ker. dlažbou. RD je napojen na veřejné rozvody el., vodovod, kanalizace je do domácí ČOV (2022) s přepadem do veřejné kanalizace. Vytápění je ÚT s kotlem na TP a krbovými kamny v obývacím pokoji. Ohřev TUV je zajištěn el. bojlerem. RD je v původním stavu s průměrnou údržbou (dílčí renovace: plastová okna, DČOV a napojení na nové odpady z domu do DČOV)

K nemovitosti patří velký pozemek a zahrada 1900m².

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 58 INS 15424/2022 u Krajského soudu v Plzni.

Více informací u makléře nabídky a též ve znaleckém posudku, který je k dispozici.

Více informací zveřejněno v insolvenčním rejstříku na adrese justice.cz

Uvedená kupní cena za podíl 1289/5000 (cca jedna čtvrtina) na nemovitostech je minimální a nezahrnuje odměnu RK ve výši 30 tis. Kč s DPH

Výměry a uvedené údaje jsou pouze orientační