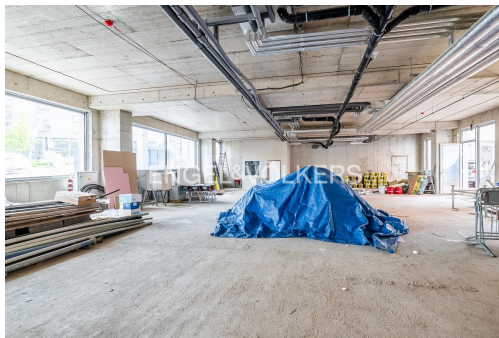


Velkorysý obchodní prostor na Smíchově

Mozartova, Praha 5, Praha



209 400 Kč

za měsíc

+ poplatky 40 Kč / m² /
měsíc



Vyřizuje

Eliška Tichá

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 765

E-mail:

eliska.ticha@engelvoelkers.com

Plocha kanceláři: 349 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme obchodní prostor na Smíchově. Do budovy se vchází samostatným vstupem z ulice a je ve stavu shell & core. Nachází se zde jedna velká open space místnost pro multifunkční využití a je možnost rozdělit ji na dvě jednotky, každá se samostatným vchodem. Výhodou je velká výloha orientovaná do ulice. Prostor se nachází v plně obsazeném nedávno dokončeném projektu se 150 byty. Možnost pronájmu parkovacího stání v podzemní garáži budovy a taktéž skladu o výměře 50m². Centrální lokalita s docházkovou vzdáleností na metro Anděl či tramvajovou zastávku. Lokalita v sobě pojí výbornou občanskou vybavenost s nespočtým množstvím kaváren a restaurací.