

## **Prodej hotelu, penzionu, 385 m<sup>2</sup>, Pernink, ul. Andělská**

Andělská, 36236, Pernink

**6 499 000 Kč**  
za nemovitost

|                               |                            |                              |                    |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 385 m <sup>2</sup>         | <b>Užitná plocha:</b>        | 385 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 1004 m <sup>2</sup>        | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>         | dobrý              |
| <b>Typ zařízení:</b>          | Hotel                      | <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                              |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zamilujte se do kouzla Krušných hor a staňte se majitelem rodinného penzionu v obci Pernink. Tato skvostná příležitost je ideální jak pro ty, kteří chtějí podnikat v oblasti cestovního ruchu, tak pro ty, kteří hledají klidné a vybavené místo pro svůj odpočinek.

Penzion je kompletně a vkusně zařízen, takže stačí jen otevřít dveře a začít přijímat hosty. Ubytujte je v příjemných pokojích s kompletními sociálními zařízeními a nechte je užívat si krásného výhledu na vrcholky Krušných hor. K dispozici je rovněž vybavený zastřešený venkovní prostor a terasu, které přímo vybízejí k relaxaci a odpočinku.

Vlastní parkoviště je velkým plusem pro ubytované hosty, kteří tak nemusí řešit problém s parkováním. Pro zábavu pak můžete využít společenskou místnost s televizí a barem nebo prostory pro volnočasové aktivity jako stolní fotbal, stolní tenis či kulečník.

Nezmeškejte tuto jedinečnou investiční příležitost. Přejděte brány penzionu a začněte psát svůj vlastní příběh podnikání či odpočinku.



Vyřizuje

**Srba Stanislav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)