

Prodej chaty Kamenný Újezd - chatová oblast Rančice - okr. Č. Budějovice

Kamenný Újezd



1 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Vacek

Tel.: 222 727 222

GSM: +420774203272

E-mail:

vaclav.vacek@re-max.cz

Zastavěná plocha:	17 m ²	Užitná plocha:	33 m ²
Plocha parcely:	740 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme do prodeje, zrekonstruovanou chatu pro rodinnou rekreaci, s evidenčním číslem na vlastním pozemku o velikosti 740 m², která se nachází v chatové oblasti Rančice, 13 km od Českých Budějovic a Českého Krumlova. Jedná se o klidnou lokalitu, s cyklistickými stezkami, turistickými trasy a krásnou přírodou v okolí. Patrová chata je podsklepena na kamenném základě se zastavěnou plochou 17 m² + 723 m² - ostatní plocha. V přízemí je obývací pokoj, kuchyňský kout a schodiště do ložnice v patře. Koupelna s umyvadlem a sprchovým koutem + WC je samostatně vedle chaty.

Voda z nádrže přes čerpadlo je zavedena do chaty, koupelny a WC, ohřev vody el. bojler, elektrina, vytápění na tuhá paliva. Pozemek je svažitý pod chatou. Okolo chaty oplocený. Venkovní posezení + ohniště s lavičkami. Nedaleko je obec Kamenný Újezd procházkou lesem, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Pěkné klidné místo s příjemnými sousedskými vztahy. Koupě nemovitosti možno financovat úvěrem z banky.