



**Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.**

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **00854**

Prodej rodinného domu v Ostravě - Přívozu

Hálkova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



2 790 000 Kč

za nemovitost

REZERVOVANO



Vyřizuje

Ivana Michnáčová

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 778 406 458

E-mail:

ivana.michnacova@zapk.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: velmi dobrý

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 152 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Zastavěná plocha: 152 m²

Plocha parcely: 452 m²

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVOVANO

Nabízíme vám ke koupi prostorný podsklepený rodinný dům o dispozici 5+1, který je možné snadno rozdělit na 2 samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1. Dispoziční řešení domu: 5 pokojů - 2 průchozí, 3 neprůchozí, kuchyně, 2 koupelny, 2 samostatné WC, chodba, terasa a 2 sklepy.

Dům se nachází na rovinném pozemku o rozloze 452 m², který svým majitelům dodá dostatek klidu a soukromí pro relaxaci. Možnost parkování na vlastním oploceném pozemku. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn a elektro.

Znalecká a poradenská kancelář s.r.o. Hellichova 458/1, 118 00 Praha - Malá Strana, Tel.: 778 747 356, E-mail: lubos.brambora@zapk.cz, web: www.zapk.cz

Umístění domu v klidné části Ostravy - Přívozu nabízí příjemnou atmosféru, zatímco zároveň zůstává dobře dostupný do centra města a k veškerým potřebným službám.

Ideální volba pro rodinu s dětmi, nebo pro investora na pronájem dvou samostatných bytů.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme za velmi výhodných podmínek.

MÁTE STRACH Z VYSOKÝCH SPLÁTEK HYPOTÉKY? Máme řešení, využijte naší akce „Dotovaná hypotéka“, kdy Vám po dobu 3 let garantujeme úrok 2,99 % a zbytek splátky budeme platit za Vás.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.