



**Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.**

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **00854**

Prodej rodinného domu v Ostravě - Přívozu

Hálkova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

2 790 000 Kč

za nemovitost

REZERVOVANO

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	152 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	452 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVOVANO

Nabízíme vám ke koupi prostorný podsklepený rodinný dům o dispozici 5+1, který je možné snadno rozdělit na 2 samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1. Dispoziční řešení domu: 5 pokojů - 2 průchozí, 3 neprůchozí, kuchyně, 2 koupelny, 2 samostatné WC, chodba, terasa a 2 sklepy.

Dům se nachází na rovinném pozemku o rozloze 452 m², který svým majitelům dodá dostatek klidu a soukromí pro relaxaci. Možnost parkování na vlastním oploceném pozemku. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn a elektro.

Umístění domu v klidné části Ostravy - Přívozu nabízí příjemnou atmosféru, zatímco zároveň zůstává dobře dostupný do centra města a k veškerým potřebným službám.

Ideální volba pro rodinu s dětmi, nebo pro investora na pronájem dvou samostatných bytů.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme za velmi výhodných podmínek.

MÁTE STRACH Z VYSOKÝCH SPLÁTEK HYPOTÉKY? Máme řešení, využijte naší akce „Dotovaná hypotéka“, kdy Vám po dobu 3 let garantujeme úrok 2,99 % a zbytek splátky budeme platit za Vás.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ivana Michnáčová

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 778 406 458

E-mail: ivana.michnacova@zapk.cz