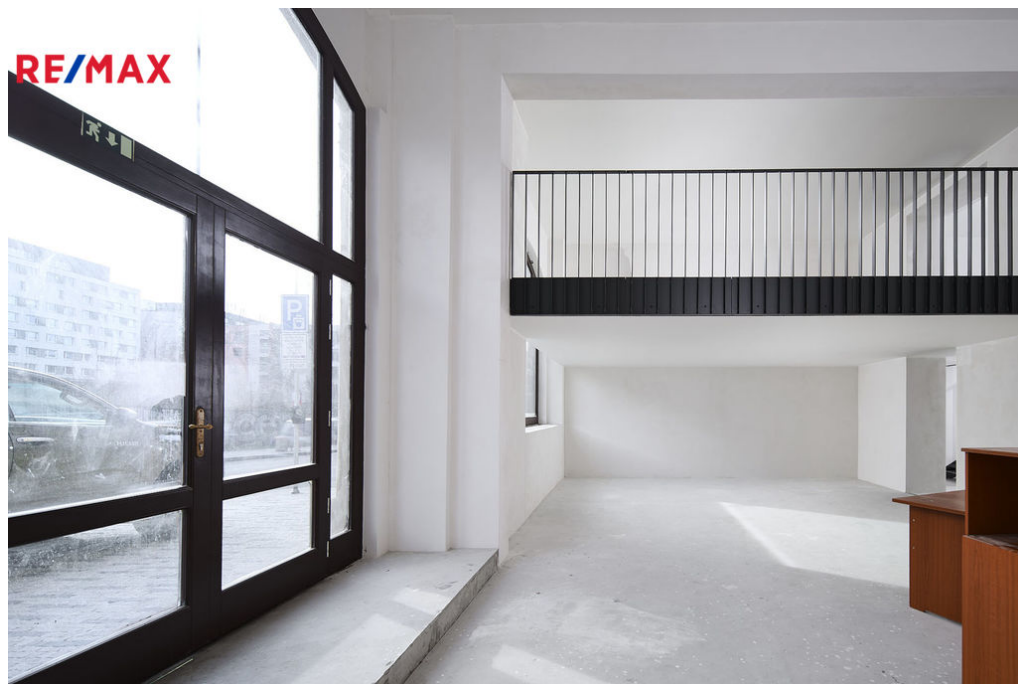


Prodej obchodního prostoru 146 m²+skad, Koněvova-Žižkov

Hartigova, Praha 3, Praha

**15 150 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jana Vítková**Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420737468819**E-mail:**jana.vitkova@re-max.cz**Plocha kanceláří:** 146 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** B - Úsporná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Odpad:** Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Máme skvělé místo pro Váš obchod! Nachází se v kompletně rekonstruovaném secesním domě v rezidenčním projektu Žižkovských pavlačích, jen pár kroků od univerzity, naproti autobusové zastávky, zkrátka na opravdu frekventovaném místě. K prodeji je zde dvoupodlažní obchodní prostor s galerií o výměře 146 m². V přízemí za prosklenými vstupními dveřmi se rozkládá krásná světlá obchodní plocha se sociálním zařízením. V 1. patře, kam vystoupáte po prostorném železném schodišti se zábradlím je další obchodní plocha s galerií. Cena je včetně sklepa/skladu o výměře 40 m². Možnost dokoupení garážového stání v podzemí. Jednotka se prodává jako rozestavěná, nový majitel si ji bude kolaudovat dle účelu užívání. Pozor - gastro provoz není možný. Zavolejte a domluvte si prohlídku - nebudete litovat. Jedná se o opravdu krásný prostor na dobrém místě.