

Prodej Rodinný dům, 166m² | Jihočeský kraj, České Budějovice, Horní Stropnice, Rychnov u Nových Hradů,

37336, Horní Stropnice

6 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně rezervace RK.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	208 m ²
Užitná plocha:	166 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v turisticky oblíbené lokalitě Novohradska, v obci Rychnov u Nových Hradů.

V rodinném domě se nachází spousta pokojů. V přízemí nalezneme kuchyni, útulný obývací, kde nalezneme krbovou kamna, a opravdu prostornou ložnici. Dále také koupelnu s vanou i sprchovým koutem a toaletu. V 1. Patře nalezneme 6 pokojů. Je zde také koupelna se sprchou a toaleta.

Venku nalezneme zastřešenou terasu a velkou zahradu o výměře cca 764m², na které nalezneme garáž. K domu dále náleží velká sauna a kolárna. Příjezdová cesta je součástí pozemku, který patří k domu.

Dům je zateplený a je vytápěn zplynovacím kotlem na dřevo. Ten lze vyměnit např. Za tepelné čerpadlo.

Lokalita novohradska přímo vybízí k cyklo a pěší turistice. V okolí vede spousta turistických stezek. V obci se nachází autobusová zastávka a pošta. Veškerou občanskou vybavenost nalezneme v 5 km vzdálené Horní Stropnici či v Benešově nad Černou. Do Českých Budějovic nebo Českého Krumlova to je asi 45 minut autem.

Pokud hledáte bydlení v kontaktu s přírodou, může být právě tento dům Váš. Ráda se s Vámi setkám na osobní prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101080.



Vyřizuje

Klára Šašková

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz