

## **Prodej hotelu, penzionu, 130 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Bendova**

Bendova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**3 590 000 Kč**  
za nemovitost

Konečná cena včetně  
právního servisu

|                              |                    |                               |                               |
|------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>     | 130 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>         | 130 m <sup>2</sup>            |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                  | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>         | po rekonstrukci    | <b>Typ zařízení:</b>          | Hotel                         |
| <b>Umístění objektu:</b>     | rušná část obce    | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme prodej ubytovacího zařízení o podlahové ploše 102 m<sup>2</sup> a celkové výměře 130 m<sup>2</sup>, které se nachází v 1. podzemním podlaží cihlového domu v Bendově ulici v Plzni na Jižním Předměstí. Prostor je vybaven recepcí, kuchyňskou linkou se sporákem, ledničkou, mikrovlnkami a skříněmi a je možno vybavit 25 až 30 lůžky. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Vytápění je elektrické podlahové a vzduchotechnikou. S financováním rádi pomůžeme. Možnost i nebankovního úvěru s úrokem 5% od majitele.



Vyřizuje

**Jiříček Roman**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)