

Prodej komerčního objektu, 1616 m², Mohelnice

Okružní, 78985, Mohelnice

**14 999 999 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Holík David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	1616 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ÚPRAVA CENY! Nabízíme Vám k prodeji komerční objekt v centru města Mohelnice. Objekt se skládá z kancelářských a skladovacích prostor, vybudovaných v letech 2001 - 2009. Velkou výhodou pro nového majitele je rekonstrukce, kterou areál v roce 2021 prošel. Byla vyměněna veškerá střešní krytina, nový asfaltový povrch, nový vchod z ulice Okružní a vjezd pro kamiony na dálkové ovládání. V areálu je zabudován kompletní kamerový systém, který je připojen na pult ochrany. Celková rozloha areálu činí 1616m². Součástí areálu je prodejna s vlastním zázemím, budova skladu s kanceláří + WC, sprcha (278 m²), budova s částečně vybavenými kanceláří + kuchyňka, WC (141m²), samostatný sklad (60m²), tři venkovní paletové regály (z toho dva opláštěné a uzamykatelné) a manipulační plocha (1000m²). Areál je vhodný pro firmu bez jakékoliv investice. Pro podrobnější informace neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Odkaz na 3D prohlídku skladů zde: <https://my.matterport.com/show/?m=b6g5DzXJ>