

Prodej bytu 1+1, 37 m², Cerhenice, ul. U staré školy

U staré školy, 28102, Cerhenice



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Chvojková Petra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně prodáváme světlý a velmi pěkný podkrovní byt v osobním vlastnictví v Cerhenicích. Celková plocha bytu je 39,47 m². V domě se celkem nachází 11 bytových jednotek. Byt je umístěný ve 3. NP a bonusem je krásný výhled do okolí - Krkonoše, Ještěd, Bezděz, Ralsko. Dispozice 1+1: předstíň, obyvatelná kuchyně, samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. V koupelně je umístěný vlastní plynový kotel, který také zajišťuje ohřev vody. K bytové jednotce patří komora s oknem 3,24 m² přímo naproti bytu. Součástí prodeje je i podíl na udržované zahradě, kterou najdete hned vedle domu - CP 180 m². Společný sklep. V roce 2020 byla provedena generální oprava střechy. V místě je veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost do Prahy - vlak, autobus, PID, dálnice D11, Kolína nebo lázeňského města Poděbrady. Více info u makléře. Finanční a právní servis máme pro vás připravený.