

## Pronájem ubytovacího zařízení 467 m<sup>2</sup> Vilová, Dobšice

Vilová, Dobšice



**39 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Marcela Zavadilová**

**Tel.:** 608 603 010

**GSM:** 608 603 010

**E-mail:**

[domybytyol@seznam.cz](mailto:domybytyol@seznam.cz)

|                        |                        |                               |                             |
|------------------------|------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 467 m <sup>2</sup>     | <b>Počet podlaží:</b>         | 2                           |
| <b>Druh objektu:</b>   | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                       |
| <b>Účel budovy:</b>    | Obchodní centrum       | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 400 V             |
| <b>Voda:</b>           | Voda - dálkový vodovod | <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                    |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace             | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu ubytovací zařízení s restaurací v obci Dobšice. Objekt je při hlavní komunikaci na severozápadním okraji obce, komunikace přímo sousedí s hranicí města Znojmo. Veřejné parkoviště před nemovitostí. Dům má 2.NP a užité podkroví. V 1 NP se nachází restaurace, kuchyň, sklípek, skladovací prostory a sociální zázemí. V 2.NP je kuchyň, 7 pokojů, toalety, sprchy a technická místnost. V podkroví je bytová jednotka o velikosti 3+1 a 3 pokoje, koupelna a WC. Okna jsou plastová a v podkroví střešní. Dům nabízí několik možností využití a propojení podnikání s bydlením.