

Prodej rodinného domu, 90 m², Černiv

41002, Černiv

**3 980 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Gončarová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	90 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Uprostřed západního regionu Českého středohoří, v klidné vesničce obklopené nádhernou přírodou, na dohled zříceniny hradu Hazmburk nabízíme rozestavěný, samostatně stojící, rodinný dům. Stávající stav je s kompletním stavebním povolením a dle projektové dokumentace nepodsklepený, dvoupodlažní, obdélníkového půdorysu s rozměry 9,5 x 6,5 m, zastřešený sedlovou střechou. Dispozičně je veden jako 4 kk. V přízemí se nachází vstupní chodba, WC, technická místnost, šatna, kuchyně + obývací pokoj a schodiště. Ve 2 NP (podkroví) se nachází 3x pokoj, koupelna a WC. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Celkové dokončení včetně vybavení je dle vlastních představ nového majitele.