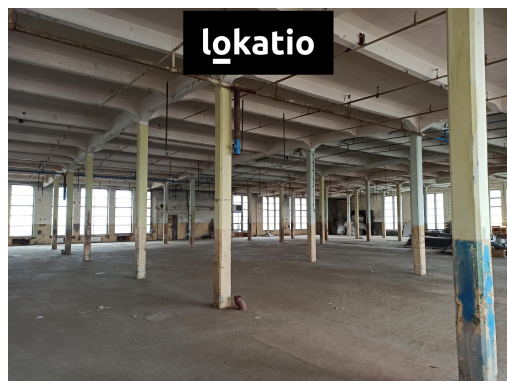
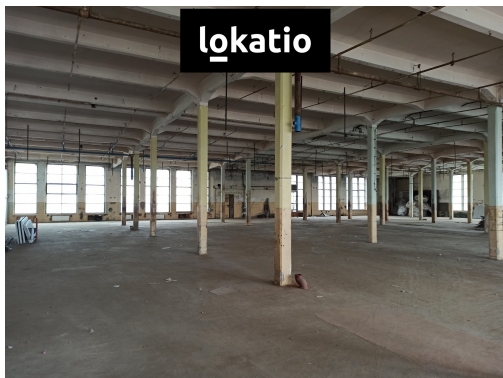
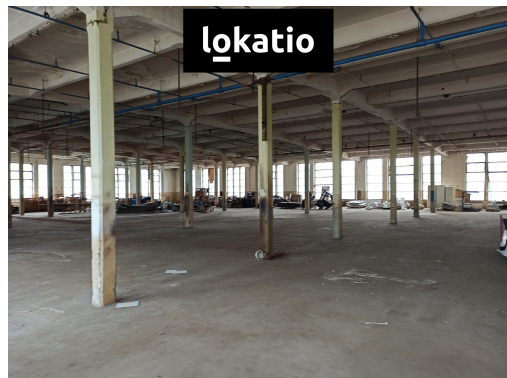


# Pronájem: Skladovací a výrobní prostory, Děčín

Děčín



## Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**
**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**
[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

|                               |                                  |                       |                        |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 1583 m <sup>2</sup>              | <b>Počet podlaží:</b> | 4                      |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                          | <b>Stav objektu:</b>  | dobrý                  |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                            | <b>Doprava:</b>       | silnice; autobus       |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>          | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                         | <b>Odpad:</b>         | Kanalizace             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                       |                        |

## POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu prostory ke skladování a výrobě v zavedeném areálu v Děčíně, který je výborně napojen na silnici č 13 směrem do Ústí nad Labem nebo na silnici č. 62 směrem do Německa.

### DOSTUPNÝ SKLAD

□ sklad o velikosti: 1 583 m<sup>2</sup>

### DOSTUPNOST

□ k dispozici po rekonstrukci dle přání klienta

### SPECIFIKACE

□ výška prostoru 4,50 metru

□ výtah o nosnosti 1 000 kg

- vytápění
- nosnost podlah 750 kg/m2
- rampa
- kancelářské zázemí 168 m2 v samostatné budově
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- rekonstrukce prostorů dle domluvy

#### LOKALITA

- Děčín, Ústecký kraj
- vzdálenosti: Praha 105 km, Ústí nad Labem 20 km, Dresden 70 km

#### CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.