

Pronájem kanceláře, obchodního prostoru, 168 m², 67 m², 34 m², 10 m², Klášterská, Jindřichův Hradec

Klásterská, Jindřichův Hradec

**8 000 Kč**

za měsíc

+ paušál na energie dle
velikosti kanceláře +
provize RK



Vyřizuje

Petr Janda**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Plocha kanceláři:	73 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kanceláře, obchodního prostoru, Klášterská 140, Jindřichův Hradec. Nabízené prostory se nachází v domě na hlavní třídě Jindřichova Hradce v reprezentativní budově banky, vedle Městského úřadu.

Jsou vhodné pro sídlo společnosti, advokátní a notářské kanceláře, realitní kanceláře, daňové poradenství, projekční a umělecké ateliery atd.

v ceně nájmu je ochranný kamerový systém, úklid společných prostor, dozor nemovitosti, terasa s možností posezení, v suterénu prostory s využitím pro sklad, archiv, dále je možnost jednat o parkovací stání náležícím k budově. Veřejné parkování před domem a velké městské parkoviště za domem. Prostory jsou v dobře udržovaném domě. Ihned k dispozici. Energetická náročnost budovy třída „D“.

K dispozici jsou prostory různé velikosti a dispozice.

V přízemí budovy (v její zadní části), jsou kanceláře se samostatným sociálním zařízením, sprchou i přípravou na vybavení kuchyňskou linkou. Na tyto prostory navazuje i prostor vstupu do budovy a garáž o velikosti 30m². Kanceláře jsou o velikosti 34 m² a 10 m² (viz plánek v galerii fotografií).

V 1.patře hlavní budovy jsou k dispozici 2 propojené kanceláře (č. 224A a 224B) o velikosti 35m² a 32m². Na patře v bezprostřední blízkosti je společná kuchyňka, venkovní terasa s možností posezení, sociální zařízení.

Ve 2.patře hlavní budovy s možností samostatně uzamykatelného prostoru o velikosti celkem 168 m², s vlastní kuchyňkou a 2x sociálním zařízením. Kanceláře jsou v pěkném stavu, v některých je i estetický kamenný obklad stěny. Samozřejmě je možnost pronájmu kanceláří případně i jednotlivě.