

Prodej pozemku v Holedeči

Rezervace

Holedeč

Celková plocha: 8 359 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám představit pozemky o celkové výměře 8 359 m², které se nacházejí na okraji malebné vesnice Holedeč.

Pozemky o výměře 8 059 m², které jsou lesy a louky lze využít jako zahradu či ustájení koní nebo jiných zvířat. Zbylá část pozemků o výměře cca 300 m² je v územním plánu vedena jako bydlení čisté (BC). Rozvody vody, kanalizace a elektřiny jsou v těsné blízkosti pozemku na úrovni příjezdové cesty. Příjezd k pozemku je po obecní cestě.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE o podmínkách využívání území (jak lze stavební pozemek využít):

Pozemek st.p.č. 210 k.ú. Holedeč se nachází v zastavěném území a je zařazen do plochy pro bydlení – bydlení čisté (BC).

Hlavní využití:

- trvalé bydlení v rodinných domech volně stojících a dvojdomech.

Přípustné využití:

- jednotlivé garáže a garáže v doplňkové funkci pro uživatele objektu
- zklidněné místní komunikace třídy D
- drobné plochy veřejné zeleně; dětská hřiště
- veřejná a vyhrazená zeleň; parková a okrasná zeleň

Podmíněně přípustné využití:

- trvalé bydlení v rodinných domech řadových
- rekreační chalupy a rekreační domky
- jednotlivá zařízení pro předškolní děti klubová zařízení pro místní obyvatele
- zařízení pečovatelské služby, střediska osobní hygieny
- jednotlivá zařízení základní zdravotní péče (například lékařské ordinace), lékárny
- drobné venkovní veřejné plochy a zařízení pro sport a rekreaci rezidentů
- drobné maloobchodní prodejny potravin do 50 m² prodejní plochy
- maloobchodní prodejny nepotravinářské do 100 m² prodejní plochy
- klubová zařízení s denním provozem
- zařízení rychlého občerstvení (například snack bary, bufety, pizzerie) s denním provozem.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Budeme se těšit.



Vyřizuje

Ing. Pavel Hassman**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420608024888**E-mail:** p.hassman@re-max.cz