

Prodej, Pozemky pro bydlení, 1310 m² - Malá Hraštice

26203, Malá Hraštice



3 990 000 Kč

za nemovitost

Cena zahrnuje provizi i právní služby, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Vlasta Wanková

Tel.: 222 542 103

GSM: +420 777 715 229

E-mail:

vlasta.wankova@century21.cz

Celková plocha: 1 310 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Komunikace: betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního, rovinatého pozemku 1310 m² v malebné obci Malá Hraštice nedaleko brdských lesů. Jedná se o dvě parcely, 1116 m² stavební pozemek a 194 m² cesta přiléhající ke stavebnímu pozemku, zastavitelnost 30%, maximálně 350 m².

Podle platného územního plánu obce je pozemek určený k zástavbě rodinným domem, územně plánovací dokumentace s regulativy vydaná příslušným stavebním úřadem je k dispozici. Na hranici pozemku je přivedena elektřina ČEZ, vodovodní a kanalizační řád ve vzdálenosti cca 60m v přístupové cestě.

V okolí je zástavba RD. V obci je mateřská škola a první stupeň ZŠ, vyhlášená cukrárna, hospoda a prodejna potravin COOP, dopravní spojení PID a vlak, vzdálenosti autem Dobříš 12km, Mníšek p. Brdy 8km, Nový Knín 3km, Slapy 16km, Praha 25km. Okolí obce poskytuje mnoho příležitostí pro milovníky cykloturistiky, slapská vodní nádrž je nedaleko a brdské lesy několik málo km.

Ráda vám pomohu s hypotečním financováním, více informací u makléře. Při rychlém jednání je dohoda o ceně možná. Pro zájemce o stavbu rodinného domu mohu zprostředkovat výstavbu rodinného domu na klíč v dřevostavbě či zděnné variantě naší partnerské společnosti Jiromot s.r.o.