

Rodinný dům - statek, pozemek 4 737 m²

39201, Třebějice



Vyřizuje

Jitka Ponděliková
Tel.: +420 774 726 833

GSM: +420 774 726 833

E-mail:
jitka.pondelikova@jan-reality.com
5 400 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	1371 m ²
Užitná plocha:	204 m ²	Plocha parcely:	4737 m ²
Plocha dílna:	100 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost stát se majitelem malebného rodinného domu - statku s rozlehlým pozemkem nacházejícího se v srdci jihočeského kraje, v malebné obci Třebějice. Bez provize! Tato obec zaujme své návštěvníky svým starobylým původem a nezaměnitelným uspořádáním jednotlivých statků, mnohé z nichž jsou architektonicky hodnotné.

Při pohledu na tento statek, který je v původním stavu, se vám otevírají nespočetné možnosti. Představu o návrhu nově zrekonstruované nemovitosti Vám poskytne vizualizace. Na rozsáhlém stavebním pozemku o rozloze 4 737 m² nad obecním rybníkem, který dodává tomuto místu romantickou atmosféru, máte jedinečnou možnost postavit další rodinný dům dle vašich potřeb.

Samotný dům disponuje zastavěnou plochou a nádvořím o celkové výměře 1 371 m² a nabízí prostornou užitnou plochu cca 204 m², kterou můžete upravit dle svých přání. K dispozici jsou rovněž stodoly o celkové výměře cca 450 m², které mohou sloužit různým účelům.

Dům je v původním stavu a čeká na svou velkou rekonstrukci, což poskytuje výbornou příležitost přizpůsobit interiér a exteriér vašim snům a potřebám.

Tato nemovitost je vhodná jak pro milovníky historie a architektury, tak pro ty, kteří touží po klidném životě na venkově.

Pro další informace jsem Vám ráda k dispozici