

Soubor domů v Mlékojedech

K Přívozu, Neratovice



8 990 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena obsahuje
veškeré poplatky za služby
RE/MAX.



Vyřizuje

Matyáš Staněk

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420773604679

E-mail:

matyas.stanek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	429 m ²
Užitná plocha:	429 m ²	Plocha parcely:	3085 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji vám aktuálně nabízíme soubor několika domů na velkém pozemku 3.085 m² v Mlékojedech u Neratovice.

Jeden ze tří domů je ve fázi rozestavěnosti, ostatní dva jsou obyvatelné a částečně zrekonstruované. Celý projekt je zajímavý především díky svému rozlehlému pozemku (3.085 m²), který je v Územním plánu částečně veden jako stavební parcela. Je tak vhodný například k vybudování developerského projektu. Současné stavby mohou

být zásahem rekonstrukce rozděleny na několik bytových jednotek. Samotný pozemek je na konci slepé ulice a navazuje na obecní komunikaci.

Aktuálně je na pozemku krom tří domů také zachovalá stodola / sklad a několik voliér připravených pro chov zvířat.

Lokalita je velice příznivá. Z Mlékojed jste na hranici Prahy za 15 minut.

Veškerá občanská vybavenost je v přilehlých Neratovicích. Přímě v obci je prodejna smíšeného zboží.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.