

Atypický byt 2+KK, ul Kolmá, Karlovy Vary

Kolmá, 36001, Karlovy Vary



2 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Filipová

GSM: 721 500 400

E-mail:

filipova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej atypické bytové jednotky v osobním vlastnictví o výměře 54,8 m². K bytové jednotce náleží sklepní prostor o výměře dalších 30,4 m², který je přístupný z bytové jednotky a je tak možnost jej upravit dle vlastní představy. Bytová jednotka se nachází v přízemní části budovy, kdy ložnice (9,21 m²) má klasické okno s trojsklem a obývací část s kuchyní (28,22 m²) má okno ve stropní části a je tak velmi atypickým prvkem. Byt je po kompletní rekonstrukci s novou laminátovou podlahou, obložením koupelny a štukovým provedením celého bytu. Kuchyňský kout nabízí kompletní přípravu na osazení kuchyňské linky, včetně přívodu na indukci a odtahu z digestoře. Vytápění bytu je řešeno elektrickým kotlem s rozvody do radiátorů. V bytě je dále vzduchová rekuperační jednotka. Do bytu je natažen optický kabel. Celková výměra bytu včetně sklepního prostoru je 86,3 m². Cena možná k jednání. Ev. číslo: 644278.