

## Pronájem bytu Praha 4 Podolí 2+kk Podolská

Podolská, 14700, Praha 4, Praha

**17 180 Kč**

za měsíc

+ 5250 Kč kompletní  
poplatky i s energiemi

|                              |                                                                                                      |                                  |                               |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                                                                                 | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                                                                                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                                                                              | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                                                                               | <b>Doprava:</b>                  | MHD                           |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet             |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                                                                                   | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu v Praze 4 Podolí, který Vám tímto nabízíme bude k nastěhování od 1. dubna 2024 a to dlouhodobě. Jedná se o byt ve čtvrtém nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem. Okna orientována na západní stranu s výhledem do zeleně a ulice. Je zde kuchyňská linka, dvouvaříč, lednice, myčka, pračka, šatní skříň, knihovna, 2 x postel, jídelní a konferenční stůl, židle. Dřevěná okna. Na podlahách dlažba, dřevo a laminát. Ústřední vytápění. Koupelna s vanou a wc samostatně. V bytě je špaska, k užívání sklep a posezení na společné zahradě ve vnitrobloku. Vhodné pro maximálně 2 osoby. MHD: 10 minut tramvají na metro Karlovo náměstí. Provize a vratná kauce ve výši jednoho nájmu včetně. Umístění na mapách je pouze orientační. Omlouváme se za horší kvalitu fotografií.



Vyřizuje

**Ing. Dana Šmídová**

**Tel.:** 775 615 730

**GSM:** 775 615 730

**E-mail:** [smidova@hledambyt.cz](mailto:smidova@hledambyt.cz)