

Prodej rodinného domu, 220 m², Znojmo, ul. Palackého

Palackého, 66902, Znojmo

**9 490 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Varga Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	220 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům o dispozici 6+2 se zahradou, sklepem a garáží pro velkou rodinu s nároky na dostatek místa, nebo tři samostatné bytové jednotky? To je otázka, na kterou si musíte již odpovědět sami. Dům se nachází na ulici Palackého ve Znojmě a skládá ze dvou obytných nadzemních podlaží o 220 m² podlahové plochy, sklepních prostor s více jak 100 m², půdy, garáže pro více jak jeden osobní vůz o 27 m² a zahrady ve vnitrobloku. Domu nechybí dostatek úložného prostoru v podobě třech spížíren v mezipatrech a pochozího prostoru nad garáží. Dům je určený k rekonstrukci, je však napojen na všechny inženýrské sítě. Hlavní dominantou domu jsou vysoké stropy, interiérové dvoukřídlé dveře a v jednom z pokojů původní kachlová kamna. Nechybí ani balkon s výhledem do zahrady, která se pomyslně dělí na dlážděný dvůr a ovocný sad. Dům nalezneme na okraji centra města s dostatkem parkovacích míst i na ulici. Dostupnost MHD je do 150 m pěší chůze, v MŠ či ZŠ jste za 5 minut a do středu centra je to 20 minut.