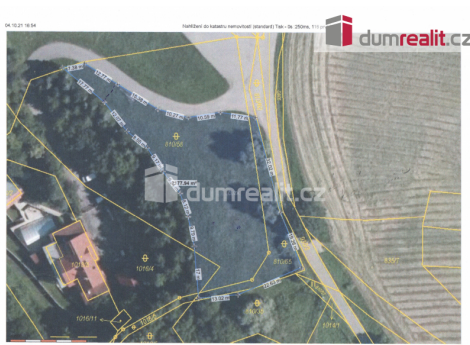


Prodej stavebního pozemku, 2156 m², Lípa

76311, Lípa

**2 726 Kč**za m²včetně všech právních a
administrativních úkonů ,
vč. provize

Vyřizuje

RNDr. Jana Utěkalová**Tel.:** 571 817 817**GSM:** 734 358 582**E-mail:**development@dumrealit.cz**Celková plocha:** 2 156 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení majitele prodej stavebního pozemku v krásné lokalitě obce Lípa nad Dřevnicí. Pozemky jsou podle územního plánu určeny pro bydlení, rekreaci, agroturistiku a související služby. Díky svému umístění a charakteru jsou jedinečnou příležitostí pro výstavbu ranče, penzionu, nebo nadstandardního rodinného bydlení. Současný majitel měl na pozemky vydáno stavební povolení pro výstavbu provozu penzionu s restaurací.

Přístup k parcelám je po veřejné komunikaci a asfaltové soukromé přípojce. Plocha stavební parcely je přibližně 2.156m². Místo se nachází v dostatečné vzdálenosti od ostatní výstavby, přitom poblíž centra obce.

Možnou variantou je i rozdělení parcely na více stavebních pozemků.

Obec Lípa je velmi žádanou lokalitou díky krátké vzdálenosti od Zlína (8km), Vsetína (20km) a velmi dobré infrastruktury. V obci je školka, obchod, několik restaurací, sportovní areál. Škola a další občanská vybavenost jsou v sousedící obci Želechovice.

Pozemky jsou jedinečnou příležitostí pro zájemce toužícího vybudovat si bydlení v soukromí poblíž přírody a věnovat se dalším aktivitám, které místo nabízí.

V případě zájmu o další informace nebo prohlídku mne neváhejte kontaktovat.
Pomoc se zajištěním financování je samozřejmostí. Ev. číslo: 644297.