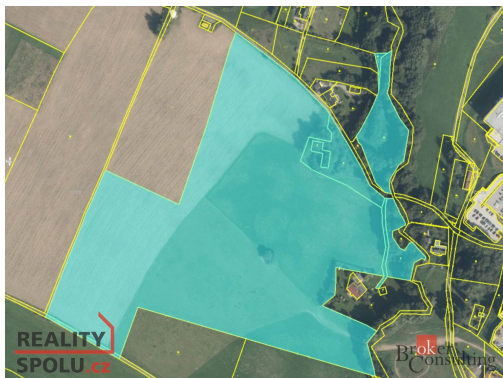


## Prodej, pozemky/pole, 102000 m2, Liberec XXXIII-Machnín , Liberec, Liberec [ID 51077]

Liberec



**25 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 102 000 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji výborně situovaný a perspektivní pozemek o výměře 102.000 m2 v Liberci - Machníně.

Pozemek tvoří převážně orná půda, travní porost, komunikace a zastavěná plocha (stavba domu k demolici). Pozemek je dobře přístupný po zpevněné komunikaci. Z jedné strany sousedí s golfovým areálem a z druhé s komerční zástavbou. Pro rozšíření komerční zóny a její budoucí výstavbu na pozemku by byla nutná příslušná změna územního plánu.

Jedná se o jeden z posledních pozemků, který je k dispozici v této atraktivní lokalitě s krásným přírodním výhledem a dobrou dopravní dostupností.

Doporučujeme k osobní prohlídce.