

Nabízíme prodej stavebního pozemku v Odrovicích o celkové výměře 1744 m².

Odrovice



4 499 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Blabla
Tel.: 774 337 571
GSM: +420 774 979 873
E-mail: info@imbenefit.cz

Celková plocha:	1 744 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina

Druh pozemku:	pro bydlení
----------------------	-------------

POPIS NEMOVITOSTI: Na pozemek je zpevněný přístup přímo z asfaltové silnice. Nachází se v zástavbě mezi rodinnými domy. Aktuálně se na něm nachází dřevěná zahradní chatička a stavební buňka, kterou je před prodejem možné z pozemku odstranit v případě domluvy s prodávajícím. Pozemek je rovněž oplocen ze všech stran.

Parametry pozemku:

celková výměra- 1.744 m²

uliční šířka pozemku - 12 m

přístup na pozemek - zpevněný přístup z ulice

připojení k inž. sítím - na hranici pozemku

typ pozemku - pro bydlení v RD

Za pozemkem, podél meandrů potoka, najdete krásný Odrovický park, kde se dá kolem vody rovněž rybařit, stejně jako v nedalekých Malešovicích, které jsou dostupné pěšky i na kole. Odrovice je menší vesnice, vzdálená necelých 30 km od Brna. Naleznete zde malý obchod s potravinami, hospodu, obecní sál a obecní úřad, také je zde půvabný kostelík. Všechny zmíněné instituce jsou v bezprostředním dosahu, naprostý kousek od námi nabízeného pozemku.

Odrovice jsou vzdálené 4 km od města Pohořelice. Z Odrovic do Pohořelic jezdí autobusová linka několikrát denně. V Pohořelicích najdeme kromě škol pro menší i větší děti mnoho různých obchodů, ČP, nádraží, park, několik restaurací, vinotéky, benzinky, veterináře, místní polikliniku, lékárny, z větších obchodů zde najdete Lidl, Supermarket Coop a Tesco.

Pozemek a jeho okolí je vhodné pro milovníky přírody, vody, procházek a života mimo ruch velkého města, přitom se snadnou a dobrou dostupností /nájezd na D52 je přímo z Pohořelic/.