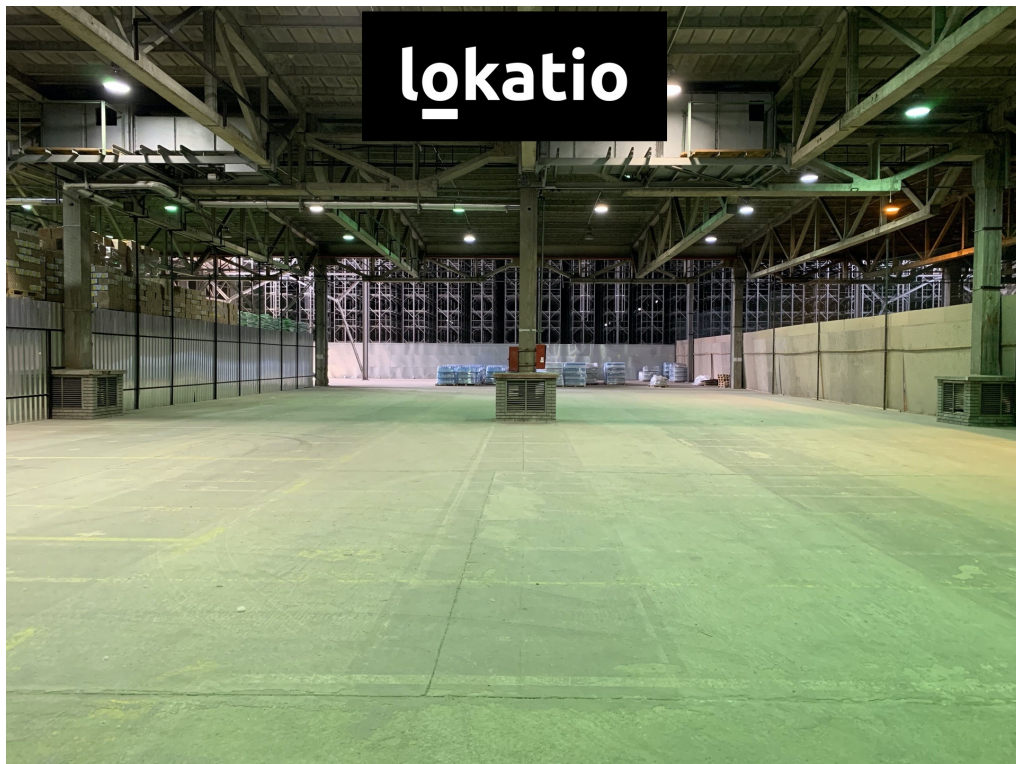


Pronájem: Skladové prostory a krátkodobý pronájem Praha 5, Stodůlky, D5, D6

Bavorská, 15500, Praha 13, Praha

**262 800 Kč**za m²/měsíc

včetně služeb a záloh na energie, bez DPH, včetně poplatků



Vyřizuje

Michael Novotný**GSM:** +420 776 003 213**E-mail:**michael.novotny@lokatio.cz

Celková plocha:	1800 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory ve Stodůlkách v Praze 5. Jedná se o oddělené plně uzamykatelné kóje uvnitř větší haly. Všechny jednotky nabízejí přímý vjezd pro dodávky a osobní automobily a 24/7 přístup na sdílené rampy pro nákladní automobily.

Velikost jednotky:

⊗ 1800 m² skladových ploch - dostupné od prosince 2023

V případě zájmu lze pronajmout kanceláře v přilehlé administrativní budově.

SPECIFIKACE:

- ⊗ světlá výška 6,5 m
- ⊗ nosnost podlah 5 t/m²
- ⊗ přístup 24/7 na čipovou kartu
- ⊗ 25 x sdílená rampa
- ⊗ přímý vjezd pro auta do 3,5 tuny do haly a do jednotek

- ⊗ nevytápěné (teploty od 4 - 20°C)
- ⊗ dostatečné manipulační plochy před budovou
- ⊗ snadný přístup na dálniční tah D5 a D6
- ⊗ výborné napojení na MHD
- ⊗ kamerový systém a ostraha
- ⊗ možnost zapůjčení VZV
- ⊗ kantýna v areálu

LOKALITA:

- Praha 5, Stodůlky - snadný na dálniční tahy D5 a D6, pouze 10 minut od centra Prahy
- MHD přímo před areálem

CENA:

- ⊗ 146 Kč/m2/měsíc včetně služeb areálu a energií

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.