

## Chata s pozemkem 3194m<sup>2</sup>

41108, Bechlín



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize a  
právního servisu



Vyřizuje

**Lenka Blínová**

**GSM:** 732 654 327

**E-mail:**

[blinova@dumrealit.cz](mailto:blinova@dumrealit.cz)

|                               |                               |                                 |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 60 m <sup>2</sup>             | <b>Užitná plocha:</b>           | 60 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 3194 m <sup>2</sup>           | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená           |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí             | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Umístění objektu:</b>      | polosamota                    | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 400 V   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                 |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje možný prodej chaty s terasou o velikosti 60m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 3194m<sup>2</sup>. Původní dřevěná chata o jedné, prostorné místnosti a terase je postavena na betonovém základu. Na pozemku se nachází několik ovocných a okrasných stromů, keřů, přístřešků na dřevo nebo náradí, sklep, jezírko a psí kotec. Nemovitost je připojena na elektřinu a na pozemku je vlastní vrtaná studna, pozemek je oplocen. Elektřina 230 a 380 voltů. Chata se nachází na okraji obce Předonín, v polosamotě a nedaleko obce Bechlín, ve které je veškerá občanská vybavenost. Po stavebních úpravách je zde možnost užívání celý rok. Ev. číslo: 644292.