

Prodej rodinného domu - Šluknov

Stříbrohorská, 40777, Šluknov



2 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Příbyl

Tel.: 739 258 065

GSM: +420 724 270 995

E-mail:

petr.pribyl@vdfreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	522 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V přímém zastoupení majitelů nabízíme k prodeji starší rodinný dům 4+1 s pozemkem 522 m² ve Šluknově. Vstup na pozemek a do domu je z místní komunikace. Dům je určen k částečné rekonstrukci, obvodové zdivo je smíšené, stropy dřevěné, trámové. Dům je nepodsklepený, voda městská, septik s přepadem do kanalizace. Okna plastová, střecha sedlová, krytina šindel a plechová panelka, topení, kamna s výměníkem a plynové topení. 1/2 domu je zateplená. Na zahradě starší dřevostavba která původně sloužila jako garáž. Dům je zasazen v klidném prostředí s velmi dobrou dostupností do okolních obcí i sousedního Německa. Velmi zajímavá lokace s okolní krásnou krajinou pro trvalé bydlení i rekreaci.