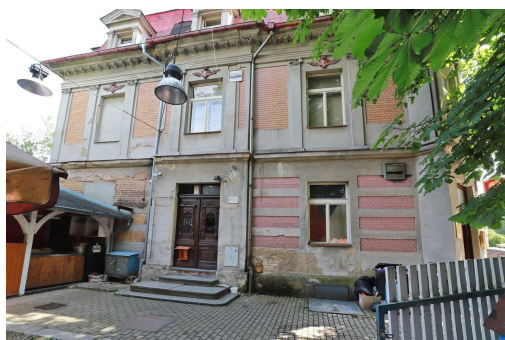


Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **1428**

budova Hostinec + 3 byty v České Kamenici, Nádražní ulice

Nádražní, 40721, Česká Kamenice



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Beránek

Tel.: 608384263

GSM: 720666333

E-mail:

jiri.beranek@ippinvest.cz

Zastavěná plocha: 283 m²

Plocha parcely: 576 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Restaurace

Užitná plocha: 250 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: dobrý

Voda: Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Insolvenční správce prodá 2. patrový dům (přízemí + 2 patra) v ulici Nádražní 477, Česká Kamenice. Jde o víceúčelovou budovu s restaurací v přízemí a celkem 3 byty v prvním a druhém patře. U domu je zahradní posezení k restauraci. Dům je kompletně podsklepený. Dispozice bytů jsou 1. patro 1+1, 2. p. 1+1 a 2+1. Dům má etážové vytápění na tuhá paliva s rozvody i do bytů. V domě je nyní provozován hostinec na základě nájemní smlouvy s insolvenčním správcem, nájem bude ukončen ke dni podpisu kupní smlouvy. Bližší informace sdělíme na vyžádání, o budově získáte také podrobnější údaje ze znaleckého posudku, který zašleme na vyžádání. Kupní smlouvu bude podepisovat insolvenční správce.