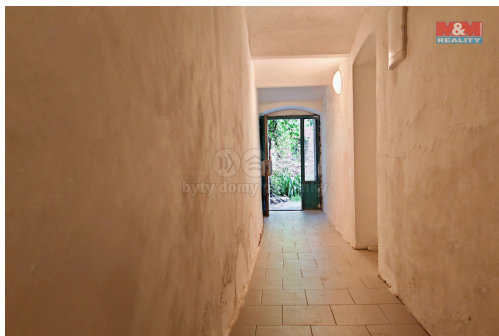


## Prodej rodinného domu, 189 m<sup>2</sup>, Horšovský Týn, nám. Republiky

náměstí Republiky, 34601, Horšovský Týn



### 6 499 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Soukupová Václava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |              |                                 |                            |
|--------------------------|--------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | řadový       | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní     | <b>Užitná plocha:</b>           | 189 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru města Horšovský Týn, okr. Domažlice. Jedná se o zajímavou investiční příležitost. Dům aktuálně sestává ze tří bytových jednotek, které jsou nyní plně obsazeny dlouhodobými nájemníky. Za zmínku stojí také menší komerční prostor, nyní obsazen nájemcem - prodejnou zmrzliny. Za domem se nachází rozestavěná stavba, kde mohou vzniknout další bytové jednotky k pronájmu. Nemovitost je v udržovaném stavu. Nemovitosti nechybí připojení na veřejné síť. Vytápění je nyní řešeno elektrickým kotlem, ohřev vody bojlerem. Více informací Vám rád sdělí makléř. Doporučujeme prohlídku.