

Prodej RD 3+1 s obchodem v Pečkách

Tř. 5. května, Pečky



4 450 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
právních služeb



Vyřizuje

Luboš Holub

GSM: +420606402668

E-mail:

lubos.holub@re-max.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	618 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolují si Vám výhradně nabídnout rodinný dům s obchodními prostory (v současné době pronajaty) v Pečkách. Dům je dispozičně řešen jako 3+1 cca 90 m², ochod cca 70 m² na pozemku o výměře 618 m². Dům se sedlovou střechou s krytinou z pálené tašky, okna jsou špaletové, podlahy: dlažba a linoleum. Vytápění domu je kotlem na plyn. Vodovod je obecní, kanalizace je svedena do jímky na uzavřené zahradě. V Pečkách je veškerá občanská vybavenost - škola, školka, lékař, obchody a sportoviště v dosahu cca 500 m. Výborná dopravní dostupnost (vlak směr Praha a Kolín, Pardubice) a dálnice D11 cca 6 km. Nemovitost lze financovat hypotékou, kterou Vám rádi pomůžeme vyřídit. V případě zájmu kontaktujte makléře, který Vás rád touto nemovitostí provede a sdělí bližší informace. V případě více zájemců o koupi nemovitosti se bude nemovitost prodávat formou aukce.