

Prodej byt 2 + kk, 66m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 3, Žižkov, Řehořova 27/44, 13000

Řehořova, 13000, Praha 3, Praha



7 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eva Iljazi

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 608 200 477

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Atypický mezonetový byt o rozloze 66,4m² v 5. a 6. patře nově zrekonstruovaného domu s výtahem. Ve spodní části bytu je obývací místnost s kuchyňskou linkou, samostatná toaleta a předsíň. V horní klidové části se nachází prostorná světlá ložnice situovaná do klidného vnitrobloku, koupelna s prostornou vanou a toaletou, šatna. Byt je vytápěn samostatným kombinovaným kotlem.

Velkou výhodou je i možnost užívat společný vnitroblok se spoustou zeleně k odpočinku nebo grilování.

Majitel nabízí k prodeji i sousední mezonetový byt se střešní terasou o celkové rozloze 101 m². Je zde možné technické propojení obou bytových jednotek, čímž získáte opravdu nadstandardní prostor pro bydlení se všemi výhodami takřka v centru Prahy.