

Prodej dvougeneračního domu v Jablonném v Podještědí

47125, Jablonné v Podještědí



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Norbert Polách
Tel.: 602303131

GSM: 602303131

E-mail:
polach@triada-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	172 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	697 m ²
Plocha sklepu:	8 m ²	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný dvougenerační zděný dům stojící na vlastním pozemku v klidné části obce Jablonné v Podještědí - část obce Markvartice. V domě jsou dvě bytové jednotky - v 1.NP byt 3+1 s příslušenstvím a v podkroví byt 2+1 s příslušenstvím. Dům dále obsahuje: malý potravinový sklep, spíž, předsín, chodbu se schodištěm, půdu, uhelnu, dřevník a garáž. K domu náleží zahrada s ovocnými stromy, zděná kolna s chlívkem a skladem, skleník, zastřešené garážové stání a je napojena na veřejný vodovod, el. 230/400V. Ohřev teplé

vody je přes el.bojler a teplo zajišťuje ústřední topení s kotlem na tuhá paliva.
Dům je v dobrém stavebně-technickém stavu a je vhodný na trvalé bydlení nebo podnikání.