

Prodej dům Rodinný, 269m² | Středočeský kraj, Mladá Boleslav, Bakov nad Jizerou, Chudoplesy, 109, 29401

15 990 000 Kč
za nemovitost

29401, Bakov nad Jizerou

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	269 m ²
Plocha sklepu:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvougeneračního moderního rodinného domu s dvěma bytovými jednotkami o dispozici 3+1 a 4+kk v obci Chudoplesy.

První bytová jednotka se nachází v přízemí domu. Nabízí skvělý komfort a luxus na ploše 142 m². Vyniká velkým obývacím pokojem spojeným s jídelnou, moderní plně vybavenou kuchyň, prostornou ložnicí se šatnou, dětským pokojem a dvěma koupelnami, z nichž jedna má přímý přístup k sauně. Další místnost může být dle preferencí nových majitelů využita jako zimní zahrada, relaxační místnost nebo jako prostor pro vlastní posilovnu.

Druhá bytová jednotka, která se nachází v 1. nadzemním podlaží je dispozičně řešená jako 4+kk a splňuje veškeré požadavky pro pohodlné a moderní bydlení. Podlahové vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, což garantuje nízké provozní náklady. Celý interiér je vybaven velkoformátovou dlažbou, která dodává bytu moderní a elegantní vzhled. Všechny prostory jsou efektivně využity díky vestavěným úložným prostorům ve všech místnostech. Kuchyň je plně vybavena vysoce kvalitními spotřebiči a vyhovuje i náročným kuchařům. Příjemným bonusem je prostorná terasa o velikosti 20 m², která nabízí krásný výhled na okolí a poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek a relaxaci. K rodinnému domu náleží zahrada o rozloze 1089 m².

Obě bytové jednotky nabízí klidný a zároveň dynamický životní styl a jsou umístěny ve velmi žádané lokalitě.

K nemovitosti patří také kryté parkovací stání pro dvě auta a dvě samostatné venkovní technické místnosti, dále rodinnému domu náleží zahrada o rozloze 1894 m².

Pro více informací nebo prohlídku nemovitosti mne neváhejte kontaktovat. Ráda Vám také zašlu odkaz na virtuální prohlídku, kde si můžete nemovitost projít z pohodlí Vašeho domova.



Vyřizuje
Andrea Buřivalová
Tel.: 722 633 580
GSM: +420 775 644 028
E-mail: poptavka@nrgreality.cz