

Prodej rodinného domu 138 m2 Poděbradova, Humpolec

Poděbradova, 39601, Humpolec



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Lukáš Kubala

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	144 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	397 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám rodinný dům v klidné lokalitě Humpolce a přesto jen 4 minuty pěšky od centra a 4 minuty autem na dálnici. Dům o dispozici 3+1 nabízí ideální kombinaci pohodlí, soukromí a dostupnosti. Přidanou hodnotou je samostatně stojící garáž, balkon, sklep, špajz a půdní úložné prostory. Dům je nejen díky těmto prostorům, ale i díky velikosti místností, koupelny a samostatného záchodu větší, než je na jeho dispozici běžné. Nabízí dostatek místa pro celou rodinu a běžné každodenní žití.

Před domem nebo i za vraty před garáží je dostatek místa k zaparkování auta pro Vás i Vaše přátele. Okolo domu se nachází malá zahrádka, která Vás nebude zaměstnávat sečením celý víkend. Bude ale dostatečná pro chvíle pohody u kávy ve stínu vzrostlé třešně, případně pro vypěstování si květinové předzahrádky, nebo možnosti, nechat proschnout a provonět oblečení po vyprání, na čerstvém vzduchu.

O dům je svědomitě pečováno a máte tedy možnost zakoupit jej ve stavu, kdy nemusíte žádné náklady plánovat.

Neváhejte mne tedy kontaktovat, abych Vám poskytl více informací a domluvili jsme se na prohlídku tohoto skvělého domu. Na prohlídku s Vámi se těším, makléř Lukáš Kubala.