

Prodej, cihlové Chaty, 56 m², s pozemkem 503 m² - Bílichov, Slaný 27374, Bílichov



1 835 000 Kč

za nemovitost

Cena zahrnuje provizi RK i právní služby, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Vlasta Wanková

Tel.: 222 542 103

GSM: +420 777 715 229

E-mail:

vlasta.wankova@century21.cz

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	56 m ²
Plocha parcely:	503 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dobře postavené, zděné chaty k rekonstrukci v obci Bílichov ve Středočeském kraji s užitnou plochou 56m², s vlastním pozemkem 503m², který je mírně svažité k jihu, na jedné straně upravený teráskami. Chata je postavena z cihel, obložená dřevem a uzavřená obytná terasa je dřevěná s krásným výhledem na okolní lesy. Dole v přízemí se nachází prostorná garáž o podlahové ploše 19m² a WC 2,1m², které je odvedeno do jímky. Garáž je možné po úpravě využít jako přízemní pokoj. Ve druhém patře se nachází vstupní chodba 2,8m², malá kuchyně 6,3m², obývací pokoj 13m², ložnice 7,8m² a obytná dřevěná terasa 7,6m².

Střecha je eternitová, v chatě je zavedená elektrina 220 V i 380 V, vytápění chaty je prostřednictvím kamen tuhými palivy, voda je zajištěna z vlastní studny, kterou je možné možné rozvést do celé chaty, v chatě voda rozvedena není. Voda ze studny je dle slov majitele pitná. Chatu si můžete dotvořit dle vlastních představ například jedno nadzemní podlaží a podkroví. Na pozemku stojí zahradní domek. Přístup k chatě je možný osobním vozidlem po zahradní cestě až

k chatě.

Bílichov je obec v nejseverozápadnějším cípu okresu Kladno ve Středočeském kraji. Z Bílichova se do Slaného dostanete autem za 20 minut, do Kladna za 35 minut a do Prahy po dálnici také za 35 minut. Bílichov je obklopen krásnou přírodou a rozsáhlými lesy Středočeského kraje, oblast vyhledávána turisty. Národní přírodní památka Bílichovské údolí leží stranou turistických cest na území přírodního parku Džbán, toto území je chráněno od roku 1933 z důvodu výskytu Kýchavice černé, která je velmi vzácná, ale také prudce jedovatá.

Doporučujeme prohlídku, pro více infomací kontaktujte makléře. S úvěrem Vám také ráda poradím.