

**Prodej rodinného domu, 2335 m<sup>2</sup>, Staré Město**

79201, Staré Město

**14 400 000 Kč**

za nemovitost

|                          |                  |                                 |                     |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|---------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová             |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci  | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                   |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový          | <b>Užitná plocha:</b>           | 2335 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | C - Vyhovující      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dům postavený v roce 2009 z pečlivě vybraných kvalitních materiálů. Dům se nachází v Starém Městě 3,3 km od centra Bruntálu. Součástí prodeje je i velká dřevěná stavba, kde najdete odpočinkovou místnost s vířivkou, letní kuchyň a krb s posezením s vyhřívanými lavicemi. Budova má tři vchody pro zajištění samostatného vstup do patra budovy. V přízemí domu máme novou kuchyň, jídelnu a obývací pokoj s vstupem přímo do zahrady, dále ložnici, velkou koupelnu, WC, prádelnu, vstupní halu a saunu se sprchou. Dřevěné schody vedou do patra se čtyřmi ložnicemi, šatnou, toaletou a úložným prostorem. Udržovaná zahrada má jak odpočinkovou část, tak zde najdeme i ovocné stromy a velký skleník. Přidanou hodnotou je sousední obora s daňky. Dům se prodává s veškerým vybavením a zařízením. Vybavení domu a krátká dojezdová vzdálenost do lyžařského a turistického centra Karlov, na Praděda okolí, přehradu Slezká Harta, hrad Sovinec a další dává možnost nemovitost pronajímat k rekreaci.



Vyřizuje

**Marková Šomanová Renata****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)