

Pronájem celého patra kanceláří, Praha 4, Chodov

14900, Praha 11, Praha

**365 Kč**za m²/měsíc

včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.: Pronájem prostorných kanceláří, Praha 4, Chodov



Vyřizuje

Pavel Poláček**Tel.:** +420267090128**GSM:** +420601383627**E-mail:**pavel.polacek@imoba.cz

Plocha kanceláří:	550 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jako vlastník nemovitosti si Vám dovoluujeme nabídnout k pronájmu prostorné kanceláře o celkové velikosti 550 m², umístěné ve 4 patře s výtahem v moderní kancelářské budově. Prostory jsou volné a ihned k nastěhování.

Hlavní kancelář je v současnosti řešena jako open space prostor o velikosti 330 m², dále jsou zde další samostatné tři větší kanceláře, jedna menší a jeden skladový prostor. Kuchyňka je oddělená od hlavní místnosti a je v ní umístěn kuchyňský nábytek, lednice, dřez a myčka. Sociální zařízení jsou zde i pro hendikepované pracovníky. Parkování je zajištěno přímo na parkovišti u budovy s dostatečnou kapacitou aut. K dispozici je i hlavní recepce 24h s ostrahou budovy.

Kancelářská budova je umístěna v klidné lokalitě v blízkosti dalších kancelářských budov. Je zde možnost využití i velkého kongresového sálu na pořádání akcí s cateringem. Stanice autobusu je vzdálena 2 min a stanice metra Chodov cca 10 min. Moderní restaurace je umístěna přímo v budově, kavárna s občerstvením je ve vedlejší budově. Areál kancelářských budov nabízí i sportovní vyžití zaměstnanců např. tenis, menší fotbalové hřiště či venkovní posilovací nářadí.