

Prodej byt 2+1, 76m² | Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Drahovice, Vítězná 83/74, 36001

Vítězná, 36001, Karlovy Vary



2 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ronald Majer

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný, slunný byt, jenž se nachází v širším centru Karlových Var, v ulici Vítězná. Byt má dispozici 2+1, má celkovou plochu 83,5m² i s příslušenstvím, čímž je zděný sklep (cca 8m²). K bytu náleží parkovací stání pro jedno osobní auto v bránou uzavíratelném dvoře vnitrobloku domu. Z bytu je krásný výhled, jelikož se nachází ve 3. patře bytového domu. V domě není výtah, což je pro zdravý životní styl to nejlepší:-). K bytu náleží rovněž komora v mezipatře, šikovní na menší dílničku či sklad sezónních věcí. Vytápění a ohřev teplé vody

v bytu je řešen kombi - plynovým kotlem. Byt má prostornou vstupní halu, koupelnu se sedací vanou. Koupelna je společná s WC. Kuchyně je nová, s vestavnými spotřebiči a je dostatečně prostorná na umístění jídelního stolu. Vše je vzdušné a prostorné. Dále jsou zde pokoje, jedním je ložnice, která je situována do vnitrobloku, tudíž nabízí klid na spánek, a druhým je prostorný obývací pokoj, jenž je situovaný do ulice. Ruch ulice však není, 3. patro nabízí klid a zároveň i pěkné výhledy Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101247.