

Prodej rodinného domu 4+1 s pozemkem 319m², Libčice nad Vltavou

Fügnerova, 25266, Libčice nad Vltavou



8 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Štěpnička
Tel.: +420281910232

GSM: +420736490316

E-mail:
martin.stepnicka@realityprostor.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	319 m ²
Plocha zahrady:	204 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1/Garaž v obci Libčice nad Vltavou, okres Praha - západ. Dům, který se nachází na pozemku o celkové rozloze 319m², prošel v roce 2021 kompletní rekonstrukcí přízemí - nová kuchyň, jídelna, obývací pokoj se vstupem na dvorek, koupelna s vanou, nové rozvody elektřiny, vody + topení, plastová okna, podlahy. V prvním patře jsou dále tři pokoje a terasa. Dům je napojen na obecní vodovod + WC na dešťovku se zásobníkem na pozemku. Vytápění a ohřev vody řešeno kombinovaným plynovým kotlem umístěným ve sklepě domu. Teplotu lze regulovat přenosným termostatem. Veškerá občanská vybavenost v obci. Vlakové spojení do Prahy na Masarykovo nádraží do 30 min. Nemovitost lze financovat hypotékou, kterou rádi vyřídíme za vás. Volné k nastěhování. Pro bližší informace volejte makléře.