

Prodej rodinného domu, 100 m², Ludvíkov

79326, Ludvíkov



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jedlička René**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům typu Okál o dispozici 4+1 s prostornou garáží, který je celý podsklepený (sklep po rekonstrukci). V patře se nachází byt o velikosti 4+1(2x WC). Dům vytápěn buď kotlem na tuhá paliva a nebo elektrickým kotlem. V domě jsou nové rozvody vody, topení v mědi, elektřina v mědi v obytné části, plastová okna, zateplená fasáda. Na zahradě je pergola na posezení s přáteli a rodinou. Rodinný dům se nachází mimo hlavní cestu ve spodní části obce s krásným výhledem, ve vzdálenosti 5 km od horských lázní Karlova Studánka, nad kterými se vyjímá Praděd, nejvyšší hora Hrubého Jeseníku. Nejbližší lyžařský vlek 2,5 km. Ve 3 km vzdáleném Vrbně pod Pradědem se nachází Penny Market a Albert, 200 m od autobusové zastávky a dětské hřiště. Hypotéku Vám vyřídíme přes naše hypocentrum.