

## Rekreační zahrada v Drulicích u Dobříše

26301, Daleké Dušníky



**1 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Robert Izák, MBA**

**GSM: 777 240 246**

**E-mail: [izak@dumrealit.cz](mailto:izak@dumrealit.cz)**

**Celková plocha:** 585 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Skvělá příležitost pro zahrádkáře! SNÍŽENÁ CENA!

Rekreační pozemky s chatkou v malebné krajině mezi brdskou vrchovinou a středním Povltavím, 6 km za Dobříší, na dálnici D4, půl hodiny autem z Prahy, 40 min busem ze Smíchova a hodinu vlakem z Prahy, v obci Druhlice. Jeden velký pozemek sestává ze dvou katastrálně oddělených pozemků o celkové výměře 585m<sup>2</sup>. Pozemek je oplocen a disponuje dvěma oddělenými obyvatelnými chatkami a jedním menším skládkem pro zahradní nářadí, sportovní potřeby, filtraci pro bazén, který je také na parcele. Dále vzrostlé ovocné stromy, okrasné dřeviny a lze vytušit i zeleninový záhon – celkově čeká zahrada na nového majitele, aby se s láskou ujal jejího zvelebení. Pozemek je vcelku ale vzhledem k dřívějšímu rozdělení se velmi dobře hodí třeba pro dvě rodiny nebo dva majitele, kteří chtějí být blízko a přesto každý na vlastním. Modelů je spousta ale základ je stejný: skvělá rekreační příležitost zahrádky v dostupné vzdálenosti od Prahy. Ev. číslo: 644391.