

byt č. 1 v 1.NP

Husova, Žatec

BYTY ŽATEC

1. ČÍSLO BYTU / APARTMENT NUMBER

1+kk Typ / Type

1.NP Podlaží / Floor

Číslo / No.	Popis / Description	Velikost / Size
1	CHODBA / Hall	11,10 m ²
2	KUCHYŇKA s WC, Skřipcem / Kitchen	4,00 m ²
3	OBÝVACÍ POKOJ s TV, Skřipcem / Living room	23,20 m ²
4	WC / Bath	2,00 m ²
VÝMĚRNOST PLOCHY / Internal floor area		40,30 m²
CELKOVÁ PLOCHA PLOCHY / Total floor area		42,30 m²

Prodejní kancelář / Sales Office
J.T.H. Group a.s.
Krupská 33/20, 415 01 Teplice

Realitní makléř
Roman Wurzel
Telefon: +420 603 888 999
E-mail: prodej@jth.cz

J.T.H.
www.byty-zatec.cz

2 205 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Wurzel

Tel.: +420 417 637 555

GSM: +420 603 888 999

E-mail: prodej@jth.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme světlý byt v dispozici 1+KK, který je umístěn v 1.NP, a je tak zcela bezbariérově přístupný. Rádi Vám vše ukážeme na osobní prohlídce. Ve všech bytech byly použity vysoce nadstandardní materiály (velkoformátové dlažby, obklady), zařizovací předměty od Idealstandard, dřevěné prosklené dveře, bude Vám poskytnut veškerý komfort. Byt je připraven k nastěhování.

Novostavba Bytového domu Žatec v klidné části obce Pod Klínem s překrásným výhledem na Krušné hory a široké okolí nabízí 28 nových bytů určené pro jednotlivce nebo malé rodiny. Budoucí majitelé si mohou vybírat z bytů o dispozicích 1+kk až 3+kk s výměrami od 35,90 až 69,50 m².

Vnitřní řešení každé z bytových jednotek odpovídá moderním trendům v bydlení. Kuchyně je propojená s obývacím prostorem pro možnost neustálého kontaktu jednotlivých členů rodiny. Všechny byty jsou navrženy s maximálním využitím denního světla. Některé z bytových jednotek disponují balkonem. Výhodou je bezproblémové parkování v okolí budovy.

Z Bytového domu Žatec budete mít blízko všude. Do historického centra města, obchodu, na úřad, na veřejnou dopravu, do restaurace, na hřiště, do školy nebo do přírody.

Více informací naleznete na byty-zatec.cz.

K bytu je možné přikoupit sklepní kóji.

Provedení společných prostor je také vysoce nadstandardní.