

Prodej rodinného domu, 133 m², Valkeřice, okr. Děčín

40724, Valkeřice

**5 302 500 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pelák Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	133 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům o podlahové ploše 133 m² v malebné vsi Valkeřice, okres Děčín. Dispozice domu je 5+kk, na pozemku o rozloze 2 191 m² stojí kůlna, skleník, garáž, pergola a zapuštěný bazén s terasou. Příjezd na pozemek je z obecní komunikace, k dispozici jsou dvě brány. Parkování na pozemku. V domě je zaveden el. proud, voda z vlastní kopané studny vedle domu, kanalizace řešena žumpou. TUV el. bojlerem, topení kotlem na tuhá paliva ve sklepě, v kuchyni možnost přitápět kamny. Pokud Vás naše nabídka oslovila, neváhejte kontaktovat makléře a domluvte si prohlídku tohoto domu v krásné přírodní scénérii obce Valkeřice. Dobrá dojezdová vzdálenost do Děčína, České Lípy nebo Ústí nad Labem. V obci se pořádají zajímavé kulturní a sportovní akce, je zde MŠ, pošta, sportoviště a hospody. S financováním Vám zdarma pomohou naši finanční poradci.