

Prodej komerční Obchodní prostory, 128 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 2, Vyšehrad, Na slupi 135/1

Na slupi, 12800, Praha 2, Praha



10 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Petr Puchmertl

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	128 m ²	Počet podlaží:	5
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Obchodní centrum	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi reprezentativní obchodní prostor o velikosti 128 m² se nachází na nároží ulic Svobodova a Na Slupi na Praze 2 - Vyšehradě. Obchod je velmi prakticky členěn na vlastní prodejnu, sklad, kuchyňku, prádelnu se sociálním zařízením a v zadní části je prostor zázemí s atriem vhodné k obchodním jednáním či jako kancelář. Celý prostor je kompletně zrekonstruován. Prodejna je samozřejmě přístupná z ulice, má dvě výlohy se vstupními dveřmi a má klimatizaci. Poplatky místnímu společenství jsou 5.700,- Kč/m plus 3000,- Kč/m elektřina. Jedná se o prodej nebytové jednotky se spoluvlastnickým podílem na společných prostorech domu a pozemku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101296.