

Prodej rodinného domu 5+kk, 147 m², pozemek 800 m², Na Hrudném, Knovíz - okr. Kladno

27401, Knovíz

13 200 000 Kč

za nemovitost

Zvýhodněné možnosti
financování

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	147 m ²	Plocha parcely:	800 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu dvoupodlažního rodinného domu dispozičně řešeného jako 5+kk o užitné ploše 147 m² s jižně orientovaným pozemkem v nově vznikající vilové čtvrti na okraji obce Knovíz. Nízkoenergetická dřevostavba s tepelným čerpadlem, podlahovým vytápěním a přípravou na fotovoltaiku je provedena ve vysokém standardu odpovídajícím požadavkům moderního bydlení.

V přízemí se nachází vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s navazujícím kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu, pracovna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost. Ve druhém podlaží najdete tři prostorné obytné místnosti, šatnu, koupelnu s vanou a WC, komoru.

Obec Knovíz zajišťuje občanům základní potřeby včetně mateřské školky, obchodů, několika restaurací a poštovní služby. Veškerou občanskou vybavenost naleznete v nedalekém městě Slaný. Na hranici metropole se dostanete po dálnici D7 do 20 minut.

Celý region láká k pěším a cyklistickým výletům na překrásná místa po okolí.

Využijte nyní speciální nabídku financování hypotečním úvěrem s úrokovou sazbou 3,59% a fixací na tři roky.

Ohledně dotazů či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Tomáš Modrý**Tel.:** 776 327 118**GSM:** 776 327 118**E-mail:** tmodry@hvbreal.cz