

## Zastavitelný pozemek 661 m2 uvnitř obce Pasohlávky

69122, Pasohlávky



**4 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**František Novotný**

**Tel.:** 608 336 976

**GSM:** +420 608 336 976

**E-mail:**

[jsem@tvujmakler.cz](mailto:jsem@tvujmakler.cz)

**Celková plocha:** 661 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme zastavitelný pozemek o velikosti 661 m2 v intravilánu obce Pasohlávky. Šířka podél silnice 14,6 m, hloubka 45 m. Pozemek je napojen na asfaltovou komunikaci, je na něj přivedena elektřina, podél pozemku vede vodovodní řad i kanalizace. Jde o oplocený pozemek s vjezdem v ulici vedoucí k břehu "Mušovské" údolní nádrže, okolo jsou rodinné domy, bytový dům, za potokem fotbalové hřiště.

Pasohlávky jsou vinařskou obcí v Mikulovské vinařské podoblasti, na břehu turisty vyhledávané vodní nádrže Nové Mlýny.

V katastru rozvíjející se obce je největší aquapark v České republice - Aqualand Moravia, areál kempu Merkur se dvěma vodními lagunami, jediný římský tábor na území Moravy - Hradisko a příjemné jihomoravské mikroklima s výhledy na kopce Pálavy.

Prohlídka po dohodě s makléřem.