

Prodej chaty, 67 m², Kolinec

34142, Kolinec

**2 621 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	67 m ²	Užitná plocha:	67 m ²
Plocha parcely:	693 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme zděnou chatu v klidné obci Bernartice u Kolince. Tato idylická lokalita je obklopena malebnou přírodou Pošumaví a je ideální pro ty, kdo hledají útěk z rušného městského života.

Přízemí se skládá ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kamny, koupelny s wc a vybavené kuchyně.

V patře se nachází dvě pohodlné ložnice s dostatkem úložného prostoru. Díky svému vzdušnému designu vytvářejí tyto místnosti příjemné a klidné prostředí pro kvalitní spánek. Do chaty je zavedena užitková voda, topení lokální a odpad do septiku.

Exteriér nabízí terasu a prostornou udržovanou zahradu, která je ideální pro relaxaci a posezení s rodinou či přáteli.

V okolí chaty se nachází mnoho turistických tras, které vás zavedou do lesů okraje Šumavy.

V obci Kolinec najdete základní občanskou vybavenost. Máte tedy vše na dosah ruky, aniž byste museli dlouho dojíždět. Pokud hledáte chatu v klidném prostředí, která vám umožní uniknout každodennímu shonu, domluvte si prohlídku.