

Pronájem obchod a služby, 175 m², Kladno, ul. J. Hory

J. Hory, 27201, Kladno



32 000 Kč

za měsíc

+ energie + kauce +
provize



Vyřizuje

Vácha Stanislav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	175 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme obchodní prostory v centru Kladna. Jedná se o prostory společenského sálu v kladenském Divadélku s celkovou užitnou plochou 175 m². Velikým benefitem pro nového nájemce je jejich variabilní využití a široké spektrum možností samotného užívání. Jako optimální využití se zde nabízí provozovat taneční školu, fitness centrum, gym, crossfit, aerobic, stejně tak zde můžete mít vlastní showroom s prodejnou, nebo sklad. Po dohodě s majitelem je zde možnost dispozičních úprav a v případě jiného charakteru podnikání i změna užívání. Součástí těchto prostor je zároveň kancelář, šatna, sklad, dámské a pánské toalety.

Vstup do objektu je přímo z hlavní ulice, v bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, autobusové zastávky a dostatek parkovacích míst.

Prostory jsou k dispozici ihned. V ceně nájmu je zahrnuta spotřeba elektřiny, vody a úklid společných prostor.

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat.