

Prodej rekreační chaty, Oslov, 474 m²

Oslov



4 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Hana Marková
Tel.: +420 775 664 942
GSM: 775664942
E-mail:
hana@markovareality.cz

Zastavěná plocha:	46 m ²	Užitná plocha:	135 m ²
Plocha parcely:	474 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Až si budete vychutnávat ranní kávu na zasklené terase domu, věřte, že díky nesrovnatelnému výhledu, nebude ani věřit, že nacházíte pouze 15 km od jihočeského města Písek. Vzrostlé borovice a pohled na údolí, kterým protéká řeka Vltava, je jednoduše kombinace, která funguje na to, aby se člověk cítil na místě

uvolněně stejně jako na dovolené.

Díky vzrostlé zeleni na zahradě chata svému uživateli nabízí naprosté soukromí. Na zahradě s celkovou plochou 474 m² nalezneme například zabudovaný bazén s klidovou zónou, dále je zde pod zastřešením venkovní kuchyně s grilem a prostorem pro posezení.

Spodní část chaty tvoří technické zázemí, najdeme zde toaletu s umyvadlem, prostor pro bojler, kombinovaný kotel a další skladovací místnosti. Po schodišti vstupujeme do prvního čistě obytného patra, kde je obývací pokoj s otevřeným krbem, kuchyně a zasklená prostorná terasa s výhledem na řeku. Kombinace dřeva a přírodního kamene, je základním designérským prvkem této celé stavby. Z tohoto patra je vstup na venkovní terasu. Po dalším schodišti vstupujeme do druhého patra, které je vytvořeno jako zóna pro odpočinek a tvoří ho ložnice s koupelnou, která je vybavena sprchovým koutem.

Voda je do objektu zavedena z vlastní vrtané studny, odpad je sveden do septiku. Jedná se o zděnou stavbu, vytápění je řešeno automatickým kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler. Chata je vhodná k celoročnímu užívání.

Přístup k řece je pro majitele chat v této osadě společný, po pěší cestičce. Parkování je možné přímo u chaty.

Veškerou občanskou vybavenost nalezneme v nedalekém městě Písek. Přímo v Oslově pak můžeme zajít do místní hospody, je zde také pošta, mateřská škola, zastávka autobusu, sportoviště a v neposlední řadě obecní úřad.

Pokud vás nabídka zaujala, ozvěte se mi a ráda vás zde provedu.